



## SOLICITUD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN Y AGREGACIÓN

1. DATOS DEL SOLICITANTE		
Nombre y Apellidos / Razón Social		CIF / NIF
Dirección		
Código Postal	Municipio	Provincia
Teléfono	Móvil	Email

1. DATOS DEL REPRESENTANTE (Si procede)		
Nombre y Apellidos / Razón Social		CIF / NIF
Dirección		
Código Postal	Municipio	Provincia
Teléfono	Móvil	Email

### EXPONE:

Que pretendo segregar el inmueble propiedad de \_\_\_\_\_ tal como acredita el título el cual adjunto [*especificar escritura/inscripción en el Registro de Propiedad* \_\_\_\_\_] situado en C/ \_\_\_\_\_ Referencia Catastral nº \_\_\_\_\_ de esta localidad. Las parcelas resultantes de la segregación tendrán los siguientes metros cuadrados:

Parcela nº 1, de \_\_\_\_\_ metros cuadrados.

Parcela nº 2, de \_\_\_\_\_ metros cuadrados.

Parcela nº 3, de \_\_\_\_\_ metros cuadrados.

Parcela nº 4, de \_\_\_\_\_ metros cuadrados.

Que pretendo agregar la parcela nº \_\_\_\_ resultante de la segregación anterior, de \_\_\_\_\_ metros cuadrados, a la finca con referencia catastral \_\_\_\_\_, correspondiente a C/ \_\_\_\_\_, resultando una finca con \_\_\_\_\_ metros cuadrados.

---

**Ayuntamiento de Alameda de la Sagra**

Plaza de España, 1, Alameda de la Sagra. 45240 Toledo. Tfno. 925 500 181. Fax: 925 500 292



## 2. SOLICITA

Que de conformidad con los artículos 91.3 y 165.1.a) del Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de mayo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y con los artículos 17 y 34 del Decreto 34/2011, de 26 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística del texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, se me conceda la correspondiente licencia de parcelación y agregación urbanística, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

## 3.. DOCUMENTACIÓN A APORTAR

- Memoria justificativa de las razones de la parcelación y agregación, y de sus características en función de las determinaciones del planeamiento municipal sobre el que se fundamenta. [*En ella se describirán las fincas afectadas por la parcelación y agregación, indicando, en su caso, las servidumbres y cargas que la graven y cada una de las nuevas parcelas, debiéndose justificar que éstas resultan adecuadas para el uso que el planeamiento municipal les asigna y que, en su caso, son aptas para la edificación*].

- Planos de estado actual a escala adecuada, donde se señalan las fincas originarias representadas en el planeamiento vigente, con indicación de cotas, superficies, linderos, edificaciones y arbolado existentes y los usos de los terrenos.

- Planos de parcelación y agregación a escala adecuada, en los que aparecen perfectamente identificadas cada una de las parcelas resultantes y las edificaciones situadas, en su caso, sobre ellas, para que pueda comprobarse que no quedan parcelas que no sean aprovechables urbanísticamente, según las condiciones señaladas por el planeamiento municipal.

-Escritura de propiedad o nota simple registral.

-Renuncia expresa a las licencias vigentes otorgadas con anterioridad a la licencia de parcelación que se solicita, siempre que sean incompatibles con ella.

## 4. AVISO LEGAL

De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa de lo siguiente:

— Los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma confidencial en un fichero propiedad de este Ayuntamiento.

— Los datos obtenidos en esta instancia podrán ser utilizados, salvaguardando su identidad, para la realización de estadísticas internas.

— Ud. tendrá la posibilidad de acceder en cualquier momento a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita, junto con la documentación acreditativa de su identidad, a este Ayuntamiento.

En Alameda de la Sagra, a        de                            de                            .

El solicitante,

Fdo.:

ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALAMEDA DE LA SAGRA

**Ayuntamiento de Alameda de la Sagra**

Plaza de España, 1, Alameda de la Sagra. 45240 Toledo. Tfno. 925 500 181. Fax: 925 500 292